

Генеральный директор ООО «ВЕСТА-Уют» Некрасов С.А.



**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ул. Красноармейская д. 23
с 01.07.16г. по 30.06.17г.**

№ п/п	Мероприятия	Срок выполнения
<i>Содержание и обслуживание общего имущества дома:</i>		
1.	Техническое освидетельствование лифтов	01.08.16-31.08.16
2.	Покраска скамеек, урн	01.07.16-31.07.16
3.	Испытание электроустановки здания	01.07.16-31.07.16
4.	Гидравлическая промывка и гидравлическое испытание системы отопления	01.07.16-15.08.16
5.	Прочистка фильтров и грязевиков систем отопления и водоснабжения	01.07.16-15.08.16
6.	Поверка ОДПУ тепло и водоснабжения	01.07.16-15.08.16
7.	Восстановление оголовков вент.шахт	01.08.16-15.09.16
<i>Текущий ремонт общего имущества дома*:</i>		
8.	Частичный ремонт отдельных участков отделочных элементов в местах повреждений	01.07.16-15.08.16
9.	Частичный ремонт кафельных полов в местах повреждений	01.11.16-31.12.16
10.	Текущий ремонт дверей выходов на кровлю	01.08.16-31.08.16
11.	Частичный ремонт отмостки	01.07.16-15.08.16
12.	Частичный ремонт цоколя	01.07.16-30.08.16
13.	Ремонт пандуса	01.07.16-15.08.16
14.	Устройство желоба для отведения воды ливнестока	01.07.16-15.08.16
15.	Ремонт порогов (вход в техподполье)	01.07.16-15.08.16

*) Выполнение установленного плана работ учитывает повышение тарифа на содержание жилого фонда с 01.07.2016 г. на 5%, при этом плановые затраты на работы по текущему ремонту согласно расчету составят – 132,50 тыс. руб.

В случае сохранения действующего тарифа 36,95 руб./м² плановые затраты на работы по текущему ремонту согласно расчету составят –102,00 тыс. руб.